

- Умовні позначення**
- межа населеного пункту с.Колишівка існуюча
 - межа земельної ділянки, наданої для забудови у межах населеного пункту
 - територія житлової садибної забудови існуюча
 - територія житлової садибної забудови проектна
 - територія земель садибного товариства
 - територія громадської забудови проектна
 - територія виробнича (перспектива)
 - територія виробнича (перепрофілюваний асфальтобетонний завод) за межами населеного пункту
 - територія комунальних об'єктів існуюча (кладовище)
 - санітарно-захисна зона транспортної інфраструктури - 50м
 - територія історико-культурного призначення (пам'ятки археології місцевого значення)
 - територія рекреаційного призначення існуюча
 - територія зелених насаджень спецпризначення існуюча
 - територія лісогосподарського призначення існуюча
 - територія зелених насаджень спецпризначення проектна
 - територія загального користування проктна
 - територія оздоровчого призначення існуюча
 - територія об'єктів обслуговування за межами населеного пункту існуюча
 - територія транспортної інфраструктури існуюча
 - водний об'єкт
 - "Міжнародна автомобільна дорога державного значення М-01 Київ-Чернігів-Яриловичі (на Гомель), Південний під'їзд до м.Чернігів", існуюча
 - "Міжнародна автомобільна дорога державного значення М-01 Київ-Чернігів-Яриловичі (на Гомель), Південний під'їзд до м.Чернігів", проектна
 - повітряна лінія електропостачання напругою 20 кВ
 - газопровід високого тиску 48 кгс/см² умовний діаметр - 320мм існуючий
 - межа санітарно-захисної зони існуючого газопроводу високого тиску санітарно-захисна зона газопроводу високого тиску - 150м
 - санітарно-захисна зона існуючого газопроводу високого тиску - 150 м
 - зона санітарної охорони I-го поясу артезианської - 30 м
 - межа санітарно-захисної зони перепрофілюваного асфальтобетонного заводу
 - санітарно-захисна зона перепрофілюваного асфальтобетонного заводу: 500 м - від джерел шкідливості, або 200 м - від межі земельної ділянки
 - межа санітарно-захисної зони кладовища
 - санітарно-захисна зона кладовища -300м
 - комплекта трансформатора підстанція (КТП) існуюча
 - комплекта трансформатора підстанція (КТП) проектна
 - газорозподільний пункт (ГРП) існуючий
 - газорозподільний пункт (ШРП) проектний
 - автобусна зупинка
 - водозабір з підземного вододжерела проектний

Показники по генеральному плану

Площа земельної ділянки в т.ч.:

- присадибних ділянок 57,1624 га
- вулиць 57,3100 га
- громадської забудови 12,7827 га
- загального користування 1,4836 га
- санітарно-захисної зони від кладовища, перепрофілюваного асфальтного заводу та водозабіру з підземного вододжерела, автомобільної дороги 5,2361 га
- території транспортної інфраструктури 14,2069 га
- 0,1431 га

Експлікація

Номер на плані	Найменування	Кількість	Площа земельної ділянки, га	Примітка
1	Дітятич садок до 50 мисць	1	0,3688	
2	Фельдшеро-акушерський пункт	1	0,2043	
3	Магазин продовольчих товарів	1	0,2355	
4	Магазин непродовольчих товарів	1	0,2355	
5	Водозабір з підземного джерела	1	0,4500	
6	Спортивний майданчик	1	0,4495	
7	Парк (майданчик відпочинку для дітей і дорослих)	2	3,7595	
8	Тимчасова стоянка для легкових автомобілів на 30 знаків місць	1	0,1050	
9	Зупинка автобуса			
Присадибна ділянка				
	— і —	2	0,1800	
	— і —	2	0,1700	
	— і —	3	0,1600	
	— і —	361	0,1500	
	— і —	4	0,1400	
	— і —	3	0,1300	
	— і —	4	0,1200	
	— і —	5	0,1100	

Примітки:

- Окремі площі земельних ділянок заокруглено до сотих м².
- На кресленні вулиці і дороги населеного пункту нанесено в межах червоних ліній.
- Профіль вулиць і доріг див. креслення "Схема організації руху транспорту і пішохідів".
- Житлові будинки на ділянках індивідуальної забудови запроєктовані з відступом від червоної лінії - 6 м.
- Дане креслення дивитися разом з архивом МД-3.
- Будівлі і споруди, які допускаються або забороняються розміщувати у санітарно-захисних зонах див. розділ ПЗ, аркуш 12 і 13.

Територія оздоровчого призначення існуюча:

I. Дітятич оздоровчий табір

II. Оздоровча турбаза

III. Областний центр науково-технічної творчості учнівської молоді

06-13-ДТП					
Детальний план території перспективного розвитку с.Колишівка на 91,1624 га Іванківської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області					
Зем. кл.	Архив № док.	План	Дата	Статус	Архив
ГДП	Генеральний			РП	3
Легенда	Бесспорний				
Розробка	Бесспорний				
М.м.ч.	М.м.ч.				
Проектний план. План червоних ліній. Схема планувальних обмежень. М. 1:2000					
ПТ "Архтектор" Будівельна майстерня Тараса 3 С.					